

2009年9月29日 星期二
組版編輯: 姜凌鶴

■要聞速遞

長江電力重組完成交割 業績有望明顯提升

◎記者 彭友 潘琦 ○編輯 裴海亮

長江電力今日披露,根據公司與大股東中國三峽總公司之間協議,本次重大資產重組的交割日及本次非公开发行股份的發行日均為2009年9月28日。這標誌著歷經一年多的長江電力重大資產重組主要工作已基本完成。

根據協議,自交割日零時起,長江電力向中國三峽總公司購買的本次重大資產重組的目標資產,包括本次擬出售的三峽工程發電資產、輔助生產專業化公司的股權,由中國三峽總公司交付給公司,公司開始享有與目標資產相關的一切權利、權益和利益。

同時,長江電力所承接的中國三峽總公司債務,包括目標三峽債、外匯借款及人民幣借款由中國三峽總公司轉讓給公司,公司開始按照相關的三峽債發行文件、外匯借款協議及人民幣借款協議中所約定的條款和條件,履行所承接債務的本息清償義務。

據悉,長江電力擬承接中國三峽總公司已發行但尚未到期的99三峽債、01三峽債(包括20億元的10年期和30億元的15年期共兩個品種)、02三峽債和03三峽債共四期三峽債項下的債務,本金合計為人民幣160億元,作為公司本次重大資產重組購買目標資產所支付的部分對價。此外,自交割日零時起,長江電力通過本次重大資產重組向中國三峽總公司非公开发行的股份歸屬於中國三峽總公司所有,中國三峽總公司開始享有該等股份相關的一切權利、權益和利益。

公司此前曾公告,假設在9月30日完成資產交割,長江電力2009年歸屬於母公司所有者的預計淨利潤為48.63億元,較重組前2008年長江電力歸屬於母公司所有者的淨利潤39.30億元,增長23.74%;2010年起,目標資產全年經營成果將在長江電力合併報表中得到完整體現,預計2010年歸屬於母公司所有者的預計淨利潤將達到69.58億元,基本每股收益為0.6326元,分別比重組前2008年淨利潤和每股收益提高77.05%和51.48%。

轉讓珠海MTU公司股權 南方航空收益11億

◎記者 彭友 ○編輯 裴海亮

南方航空今日披露,公司擬將持有的珠海保稅區摩天宇航空發動機維修公司(“珠海MTU公司”)50%股權以人民幣16億元價格轉讓給南航集團。據公司初步測算,預計本次交易將帶來約人民幣11億元收益。

據悉,珠海MTU公司主要从事飛機發動機的修理、翻修和維護等工作,長期以來為南方航空提供飛機發動機修理、翻修和維護等服務,在2008年,南方航空向珠海MTU公司支付的飛機發動機維修等服務的金額約為人民幣3.83億元。

南方航空表示,上述交易有助於公司集中資源發展航空客貨運業務,有助於公司減少財務費用支出,降低公司資產負債率,本次股權出售並不影響公司繼續從珠海MTU公司獲得長期穩定的發動機修理等服務,不會對公司的生產經營造成重大的負面影響。

“割肉”拋股難改資金困局 ST重實再賣“快下蛋的雞”

◎記者 阮曉琴 ○編輯 裴海亮

西安希望城一直是ST重實重新振作起來的“希望”。然而,ST重實今天卻告訴投資者,公司要將這只“快下蛋的雞”,以接近成本價格賣掉。

ST重實第五屆董事會第七次會議審議通過了《關於轉讓全資子公司西安希望城置業有限公司100%股權的議案》。議案稱,公司將通過北京產權交易所對外掛牌轉讓公司和公司全資子公司上海中住置業開發有限公司分別持有的西安希望城的50%股權、合計100%股權。

根據評估基準日2009年3月31日對西安希望城的評估報告,其全部股東權益價值評估值為11930萬元,股權掛牌轉讓交易底價確定為1.21億元。

2008年末,ST重實完成了重大資產重組。資產重組完成后,第一大股東由原重慶渝富變更為中住地產。公告稱,中住地產主體房地產資產幾乎全部進入上市公司,徹底扭轉了ST重實近幾年來無主營業務、無主營業務收入等尷尬局面。

按重組方案,收購資產中,除西安希望城、長沙兆嘉和湖南修合有房產開發項目,華能匯智有工業地產可供出租外,其餘房產公司均無新開發項目。

不巧的是,2008年,房地產行業整體低迷、萎縮。2009年初以來,房地產市場有所回暖但並不穩定,公司稱,公司仍然面臨房地產開發資金緊張,施工進度滯后的不利局面,截至2009年上半年,主營業務房地產仍然未能



確認銷售收入,能否完成2009年度盈利預測存在重大不確定性。

半年報披露了西安希望城項目進度,一期1-6#樓外牆保溫施工、電梯安裝、室外工程施工、水電安裝施工等後續工作及二期7#、8#樓主體4-7層主體施工等工作。公司同時預計,西安希望城項目和佳境小區項目在2009年三季度尚不能達到交房標準。

投資者一直期望西安希望城項目能挽救ST重實的頹勢。沒想到,公司突然轉讓

這只“快要下蛋的雞”。公告顯示,轉讓交易底價為1.21億元,而2008年定向增發購買此資產價格為11996萬元,最新轉讓價僅增100萬元。

快要收場時,ST重實出售西安希望城置業100%股權,或為資金所困。截至上半年,ST重實總資產19.51億元,其中,存貨14.34億元,貨幣資金僅1.17億元。為了解決流動資金困局,公司出售了持有的交通銀行、西南合成、華立藥業股票,虧本1617萬元,致使上半年淨虧損1036.72萬元。

■第一落點

聯通3G“十一”商用 “三國爭霸”更趨激烈

◎記者 張穎 ○編輯 祝建華

在3G業務經過4個多月的試商用后,中國聯通昨日在北京宣布,將於10月1日起正式商用,商用城市達到285個。這意味著,中國三大運營商的3G業務全部進入商用3G時代,3G大戰也將更加激烈。

根據中國聯通昨日公布的調整后的新資費套餐顯示,新資費套餐將分為9個檔次,比試商用多了兩個檔次。其中,最便宜的套餐為96元/月,比試商用的186元/月便宜了一半。新3G套餐方案總的原則是資費全國統一、全面取消國內漫遊費、接听電話免費。中國聯通率先在3G和2G上實現全國單向收費,套餐中的語音資費(含可視電話)採用“長市漫一體化結構”,全國單向收費。此外,中國聯通將針對校園市場推出促銷套餐,每個月只需要66元。

中國聯通內部人士透露,聯通包括定制機和非定制機在內的在網實際使用的手机

終端已超過500款。該內部人士還透露,聯通內部的目標是,截至明年農曆正月十五,發展650萬3G用戶。

此前,中國聯通曾披露,3G友好體驗用戶已達53萬,其中3G手机友好體驗用戶43萬,3G數據上網卡用戶10萬。

此外,被業內炒作已久的聯通iPhone也將於10月1日開始預約銷售。據披露,聯通將採取兩種方式銷售iPhone手机:24個月合約套餐計劃或單獨購買。裸機價在5000元左右。而據一位消息人士向記者透露,聯通向蘋果採購的8G版iPhone價格為478美元。

分析人士指出,從聯通的iPhone套餐中明顯可以看到,聯通iPhone的裸機價格明顯偏高,其用意就是希望用戶選擇聯通的套餐。不過,由於iPhone本身的最大特性是其時尚特色,而中國聯通的套餐定價卻將校園及許多年輕人市場摒棄在外,這並不有利於聯通借助iPhone爭取3G用戶。

■公司簡訊

多公司預告三季度業績 喜憂參半

紫江企業今日公告,經公司財務部門初步測算,預計1至9月實現淨利潤比去年同期增長150%以上。

公司表示,之所以會取得不俗的業績,主要源於公司傳統包裝業務回暖明顯和地產項目較強的盈利能力。另外,公司的全資控股子公司上海紫雲包裝有限公司因動遷而獲得的補償款可增加公司淨利潤5000萬元左右。

合肥三洋今日披露,預計三季度累計銷售收入比去年同期增長70%以上,淨利潤同比增長80%以上。公司稱,報告期內公司在渠道建設上堅持在國內深耕一、二級市場,繼續拓展三、四級市場,利用“家電下乡”的有利機遇擴大產品在城鎮市場銷售;同時,出口市場全面啟動。

本鋼板材今日表示,由於今年三季度國內板材市場未見好轉,市場價格仍持續低迷,公司預計公司2009年前三季度仍出現經營性虧損。

匯通集團今日公布業績預告公告稱,公司預計今年前3季度淨利潤為-1500萬元至-1000萬元,基本每股收益為-0.0499元至-0.0333元,比去年同期下降193.62%至162.48%。雖然前三季度業績虧損,但匯通集團第三季度實現淨利潤400萬至900萬元,基本每股收益0.0133元至0.0300元。(李銳 彭友 魏夢杰 吳光軍)

冀東水泥集團成控股股東

*ST唐陶重組更進一步

*ST唐陶今日公告控股股東變更事項,唐山

市國資委已同意將唐山城投和唐山建設分別持有的4411.30萬股和2376.54萬股公司股份無償劃給冀東水泥集團,冀東水泥集團將正式入主*ST唐陶,主導公司重組事宜。

公司表示,此次股權劃轉后,公司總股本為2.27億元,其中冀東水泥集團持有6787.84萬股限售股,占總股本的29.9%,唐山城投持有295.1萬股有限售條件流通股份,占總股本的1.3%。

今年7月,*ST唐陶公布重組方案,冀東水泥集團旗下資產將打包入主*ST唐陶,置入的資產為盾石機械100%股權、盾石建築100%股權、盾石礦山100%股權和盾石電氣51%股權。重組完成后,冀東水泥集團將擁有第二家上市公司,而*ST唐陶則變身為水泥裝備製造及水泥生產線承建公司。(魏夢杰)

入股杭州迪安

復星醫藥再孵“金蛋”

繼參股的國藥控股在香港成功上市后,復星醫藥又將目標鎖定醫療服務外包。昨日,復星醫藥、軟銀中國與杭州迪安醫學檢驗中心正式簽約,前兩者將合計斥資近億元入股杭州迪安,助推其規模擴張并擇機上市。

杭州迪安是國內醫療服務外包行業的領軍企業,主要从事醫療診斷技術的開發與服務,是國內首家獲取司法鑑定資質的獨立實驗室,為羅氏診斷在大中國區的唯一一家示範實驗室。2008年度,迪安實現營業收入超1.8億元,預計今年可增至3億元,過去數年的平均營收增幅約80%。

杭州迪安董事長陳海斌對記者表示,兩大新進股東中,軟銀中國主要充當財務投資者的角色,復星醫藥則是戰略投資者,兩方將為迪安帶來資金及資源上的支持,進一步確立迪安的連鎖化體系。目前,迪安在上海、北京等地已設立7個檢驗中心,預計3年內將擴張至15家,形成整體競爭優勢。2011年,公司預計可實現營業收入8億元。陳海斌表示,按目前的盈利水平,迪安可能更適合中小板,但也不排除在創業板上市。(吳正龔)

政企合力做大黃酒產業

金楓酒業興建10萬噸配套項目

昨日,金楓酒業實際控制人光明食品集團與上海市金山區政府達成有關打造中國黃酒產業基地推進全面戰略合作的框架協議。而金楓酒業則宣布在楓涇鎮工業園內興建年新增10萬噸新型高品質黃酒技術改造配套項目,一期投資2.35億元,計劃於明年9月竣工投產。

根據框架協議,光明食品集團與金山區政府明確將協作推進建設中國最大的黃酒產業基地,具體包括將搶占中國黃酒產業的技術高地、培育中國黃酒產業鏈發展的登陸中心、組建和發展中國黃酒產業投資基金等合作舉措。

此次政企攜手將為金楓酒業進一步做强做大黃酒產業帶來有力的支撐。金山區政府將積極支持金楓酒業新開建的10萬噸釀造擴建項目的落地實施;而光明食品集團則將發揮資金、市場、信息、網絡和人才等優勢,以金楓酒業創建國家

級技術中心、國家級黃酒實驗室為平台,推進中國黃酒產業基地科技創新進程。(楊偉中)

粵電力A調整定向增發用途 半數資金償還借款

粵電力A董事會近日審議通過公司定向增發議案,對募資資金投資項目具體安排進行了調整。

此次定向增發募資資金規模為不超過12億元。方案調整后,將有6.3億元的募資資金用於償還司借款,超過募資總額的半數以上。據半年報顯示,公司上半年合併預付款項為6.42億元。

另外,原將4.9億元人民幣用於投資雲南威信扎西煤電一體化項目”調整為將4.5億元人民幣用於對威信云投粵電扎西能源有限公司增資,專項用於雲南威信扎西煤電一體化項目觀音山煤礦二井項目建設”。

此外,原方案準備將所募資金的3.4億元投資茂名熱電廠7號機組項目。現在該項目已不再作為本次募資資金投資項目。(魏夢杰)

中國聯通大股東增持收官

中國聯通今日披露,截至9月23日,聯通集團的一年增持計劃已實施完畢,累計增持公司股份6543萬股,占中國聯通總股本的0.31%。目前,聯通集團持有中國聯通股份1293975萬股,占公司總股本的61.05%。

資料顯示,截至2008年底,聯通集團便增持了中國聯通6543萬股,這也意味著,2009年以

■特別關注

母公司7.4億轉讓三礦權 中金黃金志在必得

◎記者 阮曉琴 ○編輯 祝建華

中國黃金集團昨天在北京產權交易所掛牌轉讓旗下三家黃金公司股權。據記者調查,這三家公司很可能是中金黃金下一批擬注入的資產。

中國黃金集團擬轉讓的資產分別是:中國黃金集團夾皮溝礦業100%股權,掛牌價37871.99萬元;嵩縣前河礦業有限60%股權,掛牌價5983.116萬元;河北黃金公司整體產權,掛牌價30649.16萬元。今年上半年,中金黃金通過摘牌中國黃金集團在北交所的掛牌資產,成功收購了河南秦嶺、河北金厂峪。在半年報中,中金黃金稱,下半年將力爭完成夾皮溝等5家企業收購工作,預計可增加資源儲量近100噸左右。

此次轉讓的股權中,河南嵩縣曾是多家金礦公司爭相并購的焦點。經評估,截至5月31日,嵩縣前河礦業60%股權對應評估值為5983萬元。掛牌相對淨資產溢價為5.56倍。2008年,嵩縣前河礦淨利潤為897萬元。

夾皮溝礦業在業內較有名氣。擁有探採面積240.52平方公里,日綜合處理能力5700噸,年產黃金2噸,年精煉能力20噸。目前公司保有地質儲量7.91噸。據預測,潛在地質儲量400至500噸。經評估,截至5月31日,夾皮溝礦業淨資產為26828萬元,評估值37872萬元,溢價1.41倍。2008年,公司營業收入31391萬元,淨利潤8611萬元。

河北黃金產量相對較少。經評估,截至5月31日,此次掛牌的河北黃金公司淨資產為7312萬元,評估值為30649萬元,掛牌價為淨資產的4.19倍。2008年,河北黃金公司淨利潤35.42萬元。

中國北車再獲140列 350公里速度級動車組大單

◎記者 徐玉海 侯利紅 ○編輯 裴海亮

鐵道部與中國北車旗下的長客股份公司、唐山客車公司昨日分別簽署合同,訂購350公里速度級動車組。中國北車再獲140列訂單(8輛編組),加上此前簽署的第一單,中國北車累計已獲350公里速度級動車組訂單400列,合同總額近800億元人民幣。

北車有關人士介紹,高速動車組研製是中國北車的优势領域,公司研製出了令世界矚目的CRH3和諧號動車組,創造了時速394.3公里的“中華第一速”。去年8月以來,中國北車研製的CRH3和諧號動車組擔當京津城際鐵路運營任務,已運送旅客約1900萬人次,美國、印度等國已對合作開發高鉄、引入北車技術表達了濃厚興趣。

中化收購澳新農案獲進展

◎記者 陳其珏 ○編輯 祝建華

中化收購新農案獲重大進展。昨天,中國中化股份公司宣布,已與澳大利亞新農公司簽署框架協議。根據該份非約束性框架協議,中化股份將收購新農目前在外發行的全部普通股股份。

總部在澳大利亞的新農公司在非專利農作物保護產品領域處於世界領先地位,擁有優良的產品組合和品牌知名度。中化股份有關人士表示,公司一直在快速提升在全球農業投入品領域的影響力,而收購新農將加速中化股份這一戰略目標的實現。

來,聯通集團并未增持中國聯通。(彭友)

新黃浦參投項目 “浦江國際金融廣場”昨开工

新黃浦與合作方共同投資逾20億元開發的浦江國際金融廣場”昨天正式开工。該樓宇是最貼近黃浦江的第一層次建築群中的最高樓宇,高度約180米,毗鄰在建中的軌道交通12號線,為一棟5A甲級寫字樓,建築面積近12萬平方米,預計於2012年竣工。

根據“一個基地三個中心”的發展定位,北外灘將建設成為企業總部基地,以及航運要素集聚中心、國際郵輪客運中心和口岸服務中心,眼下已有2000多家航運類企業開始雲集于此。北外灘一帶因此呈現出房地產市場需求旺盛的勢頭。有統計數據顯示,北外灘區域甲級辦公樓目前的租金最高達到了8.8元/平方米/天左右。伴隨着今後大量企業的人駐,未來幾年北外灘區域的辦公樓宇的需求量將不斷提升。

浦江國際金融廣場”是新黃浦瞄准北外灘面臨大發展機遇,在半年前不失時機地出資2.4億元收購控股了上海鴻泰房地產公司,並與長江聯合置地有限公司聯手開發的一個大項目。據介紹,浦江國際金融廣場”由設計了上海第一高樓“上海中心”的美籍 Gensler 設計事務所担綱建築設計,它以水元素為設計主題,被設計為一座具有高能級商務和原生態景觀的現代化商務樓。(楊偉中)

本欄編輯 裴海亮